

¿Sabías que?

- La asociación tiene que mantener suficiente detalle en los registros de contabilidad para determinar los ingresos y gastos?
- La asociación debe mantener registros contables separados para cada condominio operado por la Asociación?
- La asociación debe hacer un seguimiento de los ingresos de evaluación especial y los gastos por separado de los gastos normales presupuestados?
- Los registros financieros pueden incluir, pero no están limitados a, recibos / facturas por gastos, extractos bancarios, libro general de contabilidad, y la evaluación de contabilidad del el propietario de la unidad?
- Los registros financieros se deben mantener durante al menos 7 años?
- La División no audita registros ni investiga cuestiones de fraude?
- La División puede señalar la falta de contabilización de pagos, solo si los documentos proporcionados por el demandante demuestran que los cheques fueron cobrados por la Asociación y no publicados en los libros de evaluación?

REGISTROS DE CONTABILIDAD